स्वच्छ ,सुन्दर र वातावरणमैत्री भेरीगंगा नगर

कर्षि ,पर्यटन र पुर्वाधारयुक्त शहर हाम्रो रहर

भेरीगंगा नगरपालिका कार्यालयको दोस्रो नगरपरिषदमा नगरप्रमुख तथा कार्यकारी अधिकृत श्री रामप्रसाद शर्माले प्रस्तुत गर्नुभएको वार्षिक नीति तथा कार्यक्रम र वजेट

स्थान भेरीगंगा १४ राताचौर

मिति २०७२।८।३

प्रमुख अतिथि व्यवस्थापिका ससंद सदस्य तथा पूर्वगृहमन्त्री माननीय पुर्णवहादुर खड्का ज्यू

विशिष्ट अतिथी व्यवस्थापिका संसद सदस्य माननीय लालवहादुर घले ज्यू

विशिष्ट अतिथि व्यवस्थापिका संसद सदस्य माननीय श्री सिता नेपाली ज्यू

विषेश अतिथी श्रीमान प्रमुख जिल्ला अधिकारी ज्यू

विषेश अतिथी श्रीमान स्थानीय विकास अधिकारी ज्यू

अतिथि

जिल्लामा क्रियाशिल राजनितिक दलका प्रमुख ज्यूहरु

नगरस्तरिय राजनितिक दलका प्रमुख एवं प्रतिनिधि ज्यूहरु

सम्पुर्ण सरकारी कार्यालयका प्रमुख ज्यूहरु

विभिन्न संघ संस्थाका प्रमुख एवं प्रतिनिधि ज्यूहरु

प्रत्राकार महासंघ लगायत संचारकर्मी ज्यूहरु

आदरणिय प्राज्ञ ,समाजशेवी ,वुद्धीजिवी लगायत सम्पुर्ण नगरवाशि महानुभावहरु

आज हामी यस नगरपालिकाको भावी योजना सहितको दोस्रो नगरपरिषद सम्पन्न गर्न गइरहेको छौ ।यो नगरपालिका स्थापना भएको दोस्रो वर्षको सम्मानित सभामा यहांहरुको सामु यस नगरपालिकाको वार्षिक नीति कार्यक्रम तथा वजेट प्रस्तुत गर्न पाउदा म गौरवान्वीत भएको छु । यस क्षणमा म एतिहासिक कालखण्ड देखि प्रजातान्त्रीक आन्दोलन हुदै लोकतान्त्रीक गणतन्त्र स्थापनार्थ सहादत प्राप्त गर्नु हुने ज्ञात अज्ञात शहिदहरु प्रति हार्दिक श्रान्दान्जली अर्पण गर्दे घाइते योद्दाहरु प्रति सिघ्र स्वास्थ्य लाभको कामना गर्दछु ।

आदरणिय महानुभावहरु

विसं २०७१।८।१६ गते साविकका रामघाट , छिन्चु र मैनतडा गाविसलाइ जोडेर घोषणा भएको यस नगरपालिकाका प्रचुर संभावना र केही चुनौति वोकेको, चुरे र महाभारत श्रेणीका विचमा भेरी नदी किनारमा रहेको हरित आधुनिक सहरको रुपमा परिचित गराउन विगतको भोगाइका आधारमा अवको वाटो के हुन सक्छ भन्ने वारे समिक्षा गर्न चाहन्छु ।

प्राकृतिक ,भौगोलिक ,सामुदायिक सांस्कृतिक एवं पुरातात्विक विविधता जस्ता संभावनायुक्त निधीहरु रहेको भए पनी व्यापारिक तथा औद्योगीक कृयाकलापमा आशातित प्रगती हुन नसक्नु आधुनिक व्यावशायिक कृर्षि प्रणाली तर्फ समन्वयात्मक अभ्यासको कमी ,एकिकृत जग्गा विकासको अवधारणामा अघि वढन नसक्दा वसाइसरी

जानेको उच्च दर हुनु आन्तरिक आय वृद्धीमा श्रोतको पहिचान तथा दायरा फराकिलो वनाउने सम्वन्धमा प्रयाप्त प्रयासहरु हुन वाँकी रहेकोले आन्तरिक आयको अवस्था निक्कै न्यून हुन गइ विकासको पथमा देशका २१७ नगरपालिका मध्ये अग्र स्थानमा उभिने सपना पुरा गर्न धेरै पहल गर्न वाँकीनै छ।

लोकतन्त्रको उच्चतम अभ्यास र लाभ नजिकको सरकारवाट जनता समक्ष प्रदान गर्न विकेन्दीकरणको अवधारणा अनुसार स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन २०५५ लगायत सम्वद्ध नियम कार्यविधी ,निर्देशिका मार्फत जवाफदेहिता र उत्तरदायी सरकारको रुपमा स्थापति गर्ने प्रयत्न गरिएको छ।

नगरक्षेत्रको समावेशी विकासको लागी सम्पुर्ण जाती लिग वर्ग समुदाय र क्षेत्रका आवाजहरुलाइ सम्वोधन गर्दा उपलव्ध स्रोत साधन र माग पक्षको तालमेल हुन नसक्दा मानव विकास सुचकांकमा लक्षित उपलव्धी प्राप्त हुन नसकेतापनि सामाजिक परिचालन तर्फका नागरिक सचेतना केन्द्र वडा नागरीमंच वाल क्लव ,टोल विकास संस्था तथा सामुदायिक संघ संस्थाको परिचालनवाट योजना तर्जुमा तथा कार्यान्वयनमा प्रभावकारी हुन गइ अपेक्षित उपलव्धीमा वृद्धी हुने विस्वास लिएको छु।
विस्वमण्डलीकरण, उदारीकरण र निजीकरणको वर्तमान प्रतिस्पर्धात्मक वर्तमान युगमा अन्य विकसित नगरको समतुल्यमा पुरयाउनको लागी नगरको सम्वृद्धी र आत्म निर्भरता वढाउन सवै नगरवाशि एवं तह र तप्का वाट सकृय एवं रचनात्मक भुमिका रहनेछ भन्ने विस्वास लिएको छु

लक्ष्य तथा उद्देश्य र नीतिहरु-

क-वित्तिय तथा स्रोत परिचालन सम्वन्धि

- नगर भित्र रहेका सम्पुण साधन स्रोतको पहिचान र लगत संकलन यस वर्ष पनि भइरहेको र आगामी वर्ष नगरको राजश्व संभाव्यता अध्ययन गरि सोही कार्यलाइ निरन्तरता दिइ ठोस योजना वनाई परिचालन गरिने छ।
- यस नगर भित्रका जडिबुटी लगायत सवै खाले वनस्पतीहरुको पहिचान गरी प्रशोधन गरी कच्चा पर्दाथको आयात तथा निर्यात गर्ने र यहांको आर्थिक स्थिती वलियो गर्न विभिन्न संघ संस्था एवं लगानिकर्ताहरुलाई प्रोत्साहन गरिनेछ।
- यस नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सम्पुण व्यापार व्यवशायको र चल अचल सम्पतिको तथ्यांक संकलन गरि सवैलाई करको दायरा भित्र ल्याउने काम गरिने छ।
- नियमानुसार र नियमित कर तिरेका करदाता र व्यवसायहरुवाट नगरपालिकालाई आवस्यक पर्ने वस्तु तथा सेवा खरिद गर्ने निति अवलम्वन गरिने छ।
- कुन कुन अवस्था र वस्तुमा सहुलियत कर छुट कर र कस्तो क्षेत्रमा वा नियमित कर तिर्ने कर दातालाई आवस्यक सम्मान सेवा सुविधा दिने भन्ने विषयमा प्रत्येक वर्ष योजना वनाइने छ।

- तोकिएको समय भित्रमा योजना सम्झौता पेश्कि योजना फछ्र्यौट लगायतका कामलाइ व्यवस्थित गरिने छ । भने पश्कि फछ्र्यौट नगर्ने कर्मचारी वाट असुली अन्य संघ संस्था एवं उपभोक्ता समितिहरुसँग पेश्कि फछ्र्यौटको पारदर्शि विधि अवलम्वन गरिने छ ।

ख-शहरी विकास पूर्वाधार विकास सम्वन्धि

- एउटा सम्मुनत ˙ संमृद र वातावरणमैत्री आधुनिक नगरपालिका वनाउनका लागि गुरु योजना निर्माण गर्ने कार्यलाई चालु आ व वाट पहल गरिने छ ।
- व्यवस्थित शहरीकरण सहरी सेवा व्यवस्थापन र कृषि क्षेत्रको सम्रक्षणका लागी भु उपयोग नितिमा आधारीत ल्यान्ड पुलिगको अवधारणा अगाडी वढाइने छ ।
- गुरुयोजनाले निर्दिस्ट गरेवमोजिम विद्युत टेलिफोन, खानेपानी,शहरी विकास तथा भवन निर्माण विभाग ,डिभिनज सडक डिविजन सिचाई, जि वि स लगायतका विभिन्न पूर्वाधार निर्माण गर्ने कार्यालय एवं मन्त्रालय सम्म पनि समन्वय गरी नगरपालिकाको स्वीकृत गुरुयोजना लाई कार्यान्वयन गर्न जोड दिइने छ ।
- यसै आव नगरको यातायात गुरुयोजनाको काम थालनी भइसकेको छ जसलाइ जिल्ला यातायात गुरुयोजना संग तालमेल मिलाइ लगिनेछ ।
- सडक तथा यातायात खानेपानी तथा सरसफाई शिक्षा तथा खेलकुद, स्वास्थ्य, वन तथा वातावरण , विद्युत , सिचाई ,भुक्षय तथा नदि नियन्त्रण ,भुमि तथा कृषि,सहकारी पर्यटन लगायतका सम्पुण क्षेत्रको विकास गनेको लागी योजना वद्द तरिकाले लागिने छ
- भौतिक संरचना निर्माण गर्दा भुकम्प प्रतिरोधक भवन निर्माण गर्न राष्टिय भवन निर्माण संहितको पालना गराउन भेरीगंगा नगरपालिका भवन निर्माण विनियमावली निर्माणको कार्यको थालनी यसै आ व वाट सुरु भइसकेको छ ।
- सहरी विकास पूर्वाधारका सम्पुर्ण क्षेत्रलाई व्यवस्थीत र योजना वद्द तरिकाले लगिने छ ।
-

ग–सामाजिक विकास

- वालमैत्री नगरको घोषणा योजना निर्माण गरि अगाडी वढाइने छ ।
- नगर भित्र रहेका सम्पुर्ण सामाजिक संघ संथान हरुलाई कृयासिल वनाइ नगरको विकासमा सहभागी गराइने छ ।
- प्रत्येक टोलमा टोलमा टोल विकास संस्था गठन गरिने छ ।नगरको विकास सहकारीताका आधारमा टोल विकास संस्थालाइ परिचालन गरी गरिनेछ ।

- वडा तहका सम्पुर्ण विकास निर्माण कार्यामा सोहि क्षेत्रका कृयासिल एवं गठित सामाजिक संथाहरुलाई र नगरमा गठन हुने टोल विकास संस्थाहरुलाइ परिचालन गरि विकास प्रति पारदर्षि जवाफदेही उत्तरदायी बनाइने छ ।
- नगरभित्र कृयासिल स्वास्थ्य स्वयमसेविका ,लक्षित वर्ग महिला , दलित , वालवालिका , अपाङ, जेष्ठ नागरिक एवं आदिवासी जनजाती , पिछडावर्गहरुको क्षमता अभिवृद्दी गर्ने तालिमको व्यवस्था गरि सशक्त वनाए र लैजाने निति अवलम्वन गरिने छ ।
- धार्मिक तथा पर्यटकिय स्थलहरुको लगत संकलन गरि त्यस्ता क्षेत्रको विकास संरक्षण एवं सम्व्रर्धन गर्ने आवस्यक पर्ने व्यवस्थापन समितिहरु गठन गरिने छ ।
- कला, साँस्कृतिक, साहित्य , खेलकुद ,शिक्षा, व्यावसायिकताको प्रर्वद्धन तथा संवद्धन गर्ने योजना वद्ध लगिने छ ।
- जातिय छुवाछुत तथा भेदभाव मुक्त नगर घोषणा गर्नका लागी आवस्यक कार्यक्रम वनाएर लागु गरिने छ ।

घ–सुसासन र संगठन

- न पा वाट सेवा ग्राहीले प्राप्त गर्ने सेवा सुविधा समेटेर नागरिक वडा पत्र तयार गरिने छ । वडापत्रलाइ नगरवासिका सवै घरधुरी सम्म पुरयाउने कार्य यसै आ व देखि थालनी भएको छ भने वडापत्रलाई समय सापेक्ष संसोधन गर्दै प्रभावकारी कार्यान्वयनमा जोड दिइने छ ।
- नगरपालीकाको सुचना उपलव्धतालाई सुलभ वनाउन नगरको प्रारम्भिक प्रोफाइल तयार गर्ने र नगरमा एक सुचना केन्द्र खडा गरिने र सुचना केन्द्रमा सवै नगरवाशीको सरल पहुँचलाइ ध्यान दिइनेछ ।
- कार्य सम्पादनमा अपेक्षित नतिजा हासिल गर्न नगरको योजना संग मिलने गरि प्रत्येक कर्मचारी र शाखा संग कार्यसम्पादन सम्झौता गरि सोका आधारमा प्रोत्साहान प्रणाली अवलम्वन गरिने छ ।
- नगरपालीकाका कर्मचारीहरुको जिवन शैली,सेवाग्राहि संगको प्रस्तुती सैली आदिलाई सभ्य वनाउन पटक पटक तालिमको व्यवस्था गरिने छ ।
- न पा बाट हुने सम्पूर्ण गतिविधि तथा आम्दानिका विषयमा हाल एक वर्षमा कम्तिमा ३ पटक सार्वजनिक गर्न,सार्वजनिक सुनुवाई का कार्यक्रमको आयोजना गरिने छ ।
- न पा को कर्मचारीको सेवा प्रवाह सम्वन्धि प्रत्येक २ महिनामा समिक्षा वैठकको आयोजना गरिने छ ।

ङ – कृर्षि,वातावरण , स्वास्थ्य एवं सरसफाइ सम्वन्धि

- नगरभित्र रहेका वाँझो जमिनलाई सोहि व्यक्तिले प्रयोगमा नगरेमा लिजमा लिएर वा दिएर भएपनि कृर्षि व्यबसायिक खेति गर्ने सवैलाई प्रीत गरिने छ ।

- प्रत्येक वडाहरुमा कृर्षि समुह गर्ने, कृर्षि पेसा प्रति आकर्षित गर्ने,खाद्यान्न समुह निर्माण गर्ने, तरकारी खेती समुह,कुखुरापालन,बाखापालन समुहजस्ता समुह र फलफुल खेती समुह वनाई जिल्ला कृर्षि कायृलय र पशु विकास कार्यालय तथा अन्य गैसस संग समन्वय गरि कृषि तालिमको व्यवस्था मिलाई आत्मनिर्भर वनाउने निति अवलम्वन गरिने छ।
- नगरको वातावरणलाइ सन्तुलन राख्न, जैविक विविधता कायम राख्न , भुक्षय नदी कटान लाइ नियन्त्रण गर्न तथा नगरका जनतकाको आम्दानी वृद्धी गर्न आयमुलक तथा उत्पादनमुलक विरुवाहरु सहुलियत दरमा विपन्न दलित जनजाती लोपोन्मुख वर्गलाइ वितरण गर्ने कार्य यसै वर्षवाट थालनी गरिएको छ भने आगामी वर्ष सो कार्यलाइ निरन्तरता दिइनेछ।
- प्रत्येक वडामा संच्चालनमा आएका साना पसल ,ठुला वजार सवै क्षेत्रका कागजवाट तयार भएका थैला र कपडाका थैला प्रयोगमा ल्याउने,प्लाष्टिक व्यवस्थापन,प्रत्येक घरमा फोहोर व्यवस्थापन खाल्डा निर्माण,वजारमा डर्सविनको व्यावस्था गर्ने लगायतका कामलाई व्यवस्थित गरि नगरलाई स्वच्छ सुन्दर र सफा नगरको रुपमा विकास गरिने छ त्यसका लागी सवै वडामा सरसफाई तालिमाको व्यवस्था गरिनेछ।
- हाट वजार वधशाला , सार्वजनीक सौचालय ,भएका क्षेत्रहरुको सरसफाइमा जोड दिइनेछ।
- सडक निर्माण,को लगत स्टिमेट तयार गरी कुल विनियोजीत वजेटको ३ प्रतिसत वायो इन्जिनियरीगमा खर्च गर्ने अनिवार्य व्यवस्था गरिनेछ ।
- शहर वजारमा घर नक्सा पास गर्दा कम्तिमा ५ वटा वहुवर्षिय फलफुलका विरुवा तथा वातावरण मैत्री घर निर्माण गर्न यसै वर्ष वाट थालनी भएको छ भने ग्रामिण इलाका एक घर विस फलफुलका विरुवा वृक्षारोपण र वातावरणमैत्रि भवन निर्माण निति लागु गर्ने र वातावरण मैत्री विकास का लागी अर्न्तक्रिया छलफललाई जोड दिईनेछ।
- घरधुरिवाट निस्कने फोहर र वजारवाट निस्कने फोहरलाई प्राथमिकिकरण गरि त्यसको व्यवस्थाका लागी ल्याण्डपफिल्ड साईड निर्माण तथा , घरधुरि वाट निस्कने फोहरका लागी कम्पोस्टीड. कार्यक्रम संचालन गरिनेछ।
- न पा लाई स्वस्थ सफा राख्न सरसरफाइ सम्वन्धी जनचेतनामुक कार्यक्रमलाइ लागु गर्न जोड दिइनेछ।
- नगरको सभ्यता पहिचान र स्वस्थ सामाजिक जिवनका लागी सीटी सिभिल कोड लागु गरिने छ ।

<u>आदरणीय महानुभावहरु</u>

अव म माथी उल्लेखित नीतिहरुका आधारमा चालु आर्थिक वर्ष २०७२।२०७३ को संसोधित वजेट र आगामी आ व २०७३।२०७४को अनुमानीत वजेट तथा कार्यक्रम पेश गर्न गइरहेको छु जस अर्न्तगत

यस आवको संसोधित पुजिगत र चालु वजेट

पुजिगत रु १९२०६५४३२। कुल वजेटको ८५ प्रतिशत

चालु रु ११४१६३३४। कुल वजेटको ५ प्रतिशत एलजिसिडीपी समेत

सामाजिक सुरक्षा रु २२८८००००। कुल वजेटको १० प्रतिशत

जम्मा वजेट रु २२६३६१७६६।

आगामी आवको अनुमानित वजेट

पुजिगत रु ५७१०००००। कुल वजेटको ६१।४९ प्रतिशत

सामाजिक सुरक्षा रु २३५००००० कुल वजेटको २५।३० प्रतिशत

चालु वजेट रु १२२५८०००। कुल वजेटको १३।२० प्रतिशत

कुल जम्मा ९२८५८०००।

अन्तमा दोस्रो नगरपरिषदमा का प्रमुख अतिथी माननीय सासद एवं पुर्व गृह मन्त्री ज्यू विशिष्ठ अतिथी माननीय सांसद द्धय ज्यूहरु, विषेश अतिथि जयू हरु ,उपस्थिति जिल्ला स्थित राजनितिक दलका प्रमुख एवं, प्रतिनिधि ज्यूहरु , सरकारी कार्यालयका प्रमुख ज्यू हरु, नगरस्तरिय राजनितिक दलका पदाधिकारी ज्यूहरु प्राज्ञ लव्धप्रतिष्ठित पदाधिकारी ज्युहरु, नगरवाशिआमा वुवा दाजुभाइ दिदि वहिनीहरु नगरपरिषद सम्पन्न गर्न यस परिषदमा उपस्थित भइ गरिमा वढाइ दिनु भएकोमा तथा परिषद सम्पन्न गर्न प्रत्यक्ष एव.,अप्रत्यक्ष रुपमा सहयोग गनु हुने सम्पुर्ण महानुभाव एवं सम्पुर्ण कर्मचारी साथीहरुमा धन्यवाद एवं कृतज्ञता ज्ञापन गर्न चाहन्छु । योजनाको कार्यान्वयन गर्न तथा भेरीगंगा नगरपालिकालाइ सक्षम, सुदृढ ,स्वचालित तथा आत्मनिर्भर वनाइ यस नगरपालिकामा वसोवास गर्ने सम्पुण नगरवासिहरुको हितमा यहाहरुको सक्रिय सहभागिता रही लक्षित उदेश्यहरु परिपुर्ति गर्न अमुल्य सुझाव सल्लाह र प्रतिक्रिया प्राप्त हुने कुरामा पूर्ण विस्वास लिएको छु ।

धन्यवाद ।

रामप्रसाद शर्मा

कार्यकारी अधिकृत

निर्णय नं ४३

यस भेरीगंगा नगरपालिकाको राजश्व परामर्श समितिबाट सिफारिस गरिए अनुसार आ.व. २०७३/०७४ को साउन १ गते देखि लागु हुने गरी तपशिल बमोजिमका कर शुल्क तथा दस्तुरहरुको दररेट पारित गरी असुलीलाई प्रभावकारी बनाउने निर्णय गरियो ।

तपसिल

सि.नं.	विवरण	रकम रु.
१	नगरपालिका सिफारिस	१५०।००
२	सामान्य सिफारिस	१५०।००
३	सर्जिमिन सिफारिस	३००।००
४	जग्गा खरीद बिक्रि (ग) फाराम	३००।००
५	घर नक्सा पास सिफारिस	४००।००
६	चार किल्ला प्रमाणित	१५०।००
७	नाता प्रमाणित	१५०।००
८	पञ्जिकरण दस्तुर (३५ दिन नाघेमा)	५०।००
९	विदेश जानका लागि सिफारिस (सार्क मुलुकमा)	५००।००
१०	विदेश जानका लागी सिफारिस तेस्रो मुलुकमा	८००।००
१०	नागरिकता प्रतिलिपी सिफारिस	१५०।००
११	पञ्जिकरण प्रतिलिपि	५०।००
१२	नाम थर शंशोधन सिफारिस	२५०।००
१३	खानेपानी, विद्युत, टेलिफोन जडान तथा नामसारी आवासीय	१५०।००
१४	खानेपानी, विद्युत, टेलिफोन जडान तथा नामसारी व्यवसायीक	३००।००

१५	ट्रेस नक्सा निर्माण तथा प्रमाणित पहिलो कित्ता माग भएमा	२००।००
१६	ट्रेस नक्सा प्रमाणित मात्र पहिलो कित्ता माग भएमा	२००।००
१७	ट्रेस नक्सा १ कित्ता भन्दा बढी भाग भएमा प्रति कित्ता थप	५०।००
१८	कम्प्यूटर (English Type) सिफारिस	५००।००
१९	पेन्सन पट्टा सिफारिस (स्वदेशी संस्थामा)	३००।००
२०	पेन्सन पट्टा सिफारिस (विदेशी संस्थामा)	५००।००
२१	औद्योगिक प्रायोजनको लागि ठूलो सर्जिमिन दस्तुर	५००।००
२२	औद्योगिक प्रायोजनको लागि सानो सर्जिमिन दस्तुर	४००।००
२३	व्यवसायिक प्रायोजनको लागि ठूलो सरर्जिमिन दस्तुर	२००।००
२४	व्यवसायिक प्रायोजनको लागि सानो	१५०।००
२५	स्थानीय ठेगाना प्रमाणित सिफारिस	१५०।००
२६	वडा सिफारिस दस्तुर	१५०।००
२७	मिलापत्र दस्तुर	२००।००
२८	जग्गा दर्ता सिफारिस प्रतिरोपनी	२००।००
२९	राजिनामा/बकसपत्र सिफारिस	४००।००
३०	जग्गा सिमा विवादमा अमिन खटाई सिमाकन गर्नु पर्दा निवेदकले प्राप्ती उजुरी तिर्नु पर्ने सेवा शुल्क	२०००।००
३१	फिल्ड रेखांकन पहिलो कित्ता	२०००
३२	फिल्ड रेखांकन थप प्रतिकित्ता	१०००
३१	संस्था दर्ता तथा नवीकरण	
क)	नयाँ दर्ता	५००।००
ख)	नवीकरण सिफारिस	२००।००
३२	आय स्रोत प्रमाणित सिफारिस (आयको)	०.०६

३३	निजी विद्यालय अपग्रेड सिफारिस	
क)	नि.मा.वि. सम्मको लागि	१५००।००
ख)	मा.वि. सम्मको लागि	२०००।००
	उ.मा.वि. सम्मको लागि	२५००।००
३४	उद्योग स्थापना सिफारिस	
क)	उद्योग नामसारी तथा ठाउँसारी सिफारिस	५००।००
ख)	पशु वस्तु (राँगा, भैंसी, गोरु) को निकासी सिफारिस प्रतिगोटा	५०।००
ग	खसी निकाशी सिफारीस प्रति गोटा	१०
घ	गैर संघ संस्था, क्लब, Computer, Scuter, गाडिको सिफारिस	५००।००
ङ	कृषि फर्म दर्ता	१०००।
३५	घर जग्गा नामसारी दस्तुर	४००।००
	संकेन नं. व्यवसायको विवरण स्वा.स्वा.नि.म. आ.व. २०७१/०७२ को लागि भएको दरको रेन्च स्वीकृतहरु (रेट)	
१	मर्मत तथा सम्भार सेवा तर्फ (१००-३०००)	
•	चारपाङ्गे गाडी मर्मत	१०००।००
•	मोटर साइकिल मर्मत	५००।००
•	रेडियो, घडी, मोबाइल तथा विभिन्न उपकरण मर्मत	४००।००
•	टायर पंचर टाल्ने र टायरमा हावा भर्ने	२००।००
•	सवारी टेन्ट, पेन्ट गर्ने पसल	५००।००
•	सवारी साधन हुने	१००।००
•	सवारी साधनको सिट हुट बनाउने पसल	५००।००
•	साइकल, कुकर, पंखा, छाता, स्टोभ आदि मर्मत	२००।००

२	स्वास्थ्य सेवा तर्फ	
•	नर्सिङ्ग होम (२५००-५०००)	४५००।००
•	X-ray, Lab सुविधा सहितको डक्टर सेवा भएको मेडिकल	२४००।००
•	ह-ray, Lab सुविधा सहितको डक्टर सेवा भएको मेडिकल पसल/औषधी थोक पसलमा (५००-३०००)	१५००।००
•	दाँत उपचार केन्द्र	१२००।००
•	डाक्टर सेवा भएको मेडिकल पसल (५००-३०००)	१०००।००
•	सर्जिकल सामान बेच्ने पसल	१०००।००
•	बैद्यखाना तथा अन्य क्लिनिक, ल्याव (५००-३०००)	१०००।००
३	शिक्षा सेवा (३६०-१००० सम्म)	
•	निजीस्तरबाट संचालित मोन्टेश्वरी	३६०।००
•	प्रा.वि. तहका निजी विद्यालय (३६०-१०००)	५००।००
•	नि.मा.वि. तहका निजी विद्यालय (३६०-१०००)	८००।००
•	मा.वि. तहका निजी विद्यालय (३६०-१०००)	९००।००
•	उ.मा.वि. तहका निजी विद्यालय (३६०-१०००)	९५०।००
•	निजी स्तरका क्याम्पस	१०००।००
•	Typing Computer तथा भाषा प्रशिक्षण केन्द्र (१०००-३०००)	१५००।००
•	अन्तर्राष्ट्रिय गैर सरकारी संस्था (२५००-५०००)	३०००।००
४	संचार सेवा तर्फ (३६०-१५००)	
•	साइबर तथा इमेल इन्टरनेट (रेडियो पेजिङ्ग) आदि	१०००।००
•	फोन, फ्याक्स,फोटोकपी (३६०-१५००)	४००।००
•	रिचार्जकार्ड डिलर (३६०-१५००)	५००।००
•	कुरियर सेवा (३६०-१५००)	५००।००

•	एफ.एम. रेडियो (१००-५०००)	१०००।००
•	नेपाल टेलिकम बाहेकका टेलिफोन संचालक (१००-५०००)	४०००।००
•	केवल नेटवर्क प्रतिग्राहक (१००-५०००)	३०।००
५	छपाई तथा प्रकाशनक (३६०-३०००)	
•	अफसेट प्रेस	१५००
•	साधारण प्रेश	५००।००
६	वित्तीय सेवा तर्फ	
•	नेपाल सरकारको पूर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक केन्द्रीय स्तरका बाणिज्य बैंकहरु (५०००-५००००)	१००००।००
•	विकास बैंक मुख्य कार्यालय (५०००-५००००)	५०००।००
•	आर्थिक कारोबार समेत गर्ने वित्तीय कम्पनीको मुख्य कार्यालय (५०००-१००००)	६०००।००
•	वित्तिय कम्पनीको शाखा कार्यालय (१०००-३०००)	२०००।००
•	सहकारी बैंक र बचत तथा ऋण सहकारी क श्रेणी २ करोड भन्दा बढि कारोबार हुने (१०००-२०००)	१५००।००
•	आर्थिक कारोबार गर्ने सहकारी संस्थाहरु ख श्रेणी २ करोड भन्दा कम कारोबार हुने (१०००-२०००)	१०००।००
•	अन्य कारोवार गर्ने सहकारी संस्थाहरु (१०००-२०००)	५००।००
•	विदेशी मुद्रा सटही (१०००-३०००)	१०००।००
•	बीमा कम्पनीहरु (५०००-१००००)	५०००।००
•	मनिट्रान्सफर क श्रेणी (१०००-५०००)	१०००।००
•	मनिट्रान्सफर ख श्रेणी (१००-५००)	५००।००
७	होटल लज तथा रेष्टुरेन्ट बार (पर्यटन उद्योग) (१०००-५००००)	
•	नगरमाउच्च स्तरको लजिङ्ग, फुडिङ्गको सुविधा भएको होटल	१५००।००
•	नगरमा सामान्य स्तरको लजिङ्ग, फुडिङ्गको सुविधा भएको होटल	१०००।००

•	राम्रो खालको रेष्टुरेण्टबार	१२००।००
•	सामान्य खालको रेष्टुरेण्टबार	८००।००
•	सामान्य खालको होटल	५००।००
•	ट्रावल्स	५००।००
८	चिया नास्ता तथा चाटपसल (१००-५०००)	
•	मिष्ठान्न भण्डार सहितको चिया नास्ता पसल	५००।००
•	मिष्ठान्न भण्डार सहितको चिया नास्ता पसल	५००।००
•	ग्रामिण क्षेत्रको चियानास्ता पसल	२००।००
•	चाट पसल	२००।००
९	सुनचाँदी पसल (७५०-१००००)	
•	थोक रुपमा तथा मेशिनद्वारा गहना बनाई बिक्रि गर्ने पसल	२५००।००
•	साना तथा हाते गहना बनाई बिक्रि गर्ने पसल	१३००।००
•	गहना बनाउने तथा मर्मत गर्ने पसललाई	८००।००
१०	मदिरा पसल (७५०-१००००)	
•	थोक बिक्रि पसल	२०००।००
•	खुद्रा बिक्रि पसल	१०००।००
११	मासु पसल (१००-५००)	
•	एक भन्दा बढि आइटम राखी मासु बेच्ने पसल	५००।००
•	राँगा, खसी र बुंगुर मध्ये कुनै एकको मात्र मासु बेच्ने पसल	४००।००
•	माछा, कुखुरा हाँस तथा अन्य पंक्षीको मासु बेच्ने पसल	३६०।००
१२	स्टिल काठ फर्निचर कार्पेट बिक्रेता (५००-१५००)	
•	क श्रेणी	१०००।००
•	ख श्रेणी	८००।००

१३	बेकरी उद्योग र बेकरी पसल	
•	उद्योगलाई	१४००।००
•	पसललाई	५००।००
•	दुवै गर्नेलाई	१५००।००
१४	मेटल वर्कशप	
•	क श्रेणी (ग्रिल सटर निर्माण समेत)	८००
•	ख श्रेणी (सामान्य ग्रिल मर्मत)	४००।००
१५	तरकारी र फलफुल पसल	
•	थोक पसल	१०००।००
•	खुद्रा पसल	२००।००
•	डोको पसल	१००।००
१६	मिलहरु प्रति हर्षपावर (१००-५०००)	५०।००
१७	किराना तथा खाद्य पसल (१००-५०००)	
•	नगरमा उच्च स्तरको किराना तथा खाद्य पसल (थोक सहितको किराना तथा खाद्य पसल)	२०००।००
•	नगरमा मध्यम स्तरको किराना तथा खाद्य पसल (बिक्रि कक्षको अतिरिक्त गोदाम समेत राखेको) किराना तथा खाद्य पसल	८००।००
•	नगरमा निम्न स्तरको किराना तथा खाद्य पसल	५००।००
•	दैनिक उपभोग्य खाद्य पसल	५००।००
•	सामान्य घुम्टीपसल	१५०।००
१८	काँचो कपडा, रेडिमेड फेन्सी तथा जुत्ता पसल र टेन्ट हाउस (१००-५०००)	
•	नगरमा उच्च स्तरको पसल (गोदाम समेत राखेका थोक पसल	२०००।००
•	नगरमा मध्यम स्तरको पसल (बिक्रि कक्षको अतिरिक्त गोदाम राखेको पसल)	१७००।००
•	नगरमा सामान्य स्तरको पसल (सामान्य विक्रि कक्षमात्र भएको पसल)	१०००।००

•	नगरमा निम्न स्तरको पसल सानो बिक्रि कक्षमात्र भएको पसल	५००।००
•	उन तथा उनको कपडाको थोक बिक्रेता	१०००।००
•	उन तथा उनको कपडाको फुटकर बिक्रेता	५००।००
•	सामान्य घुम्टी पसल	२००।००
•	ग्यास डिलर	२०००।
•	शाख डिलर	१०००।
१९	टेन्ट हाउस	
•	टेन्ट हाउस उच्च स्तरको	८००।००
•	टेन्ट हाउस सामान्य स्तरको	५००।००
२०	प्लाष्टिक जन्य पसल	
•	थोक पसल	७००।००
•	खुद्रा पसल	५००।००
२१	कम्प्यूटर, मोबाइल, टि.भी. रेडियो, घडी तथा अन्य विद्युतीय सामान्य बेच्ने पसल/इलेक्ट्रोनिक्स पसल	
•	नगरमा उच्च स्तरको पसल कम्प्यूटर टि.भी. आदि डिलर तथा ठूलो होलसेल पसल	२०००।००
•	नगरमा मध्यम स्तरको पसल कम्प्यूटर टि.भी. आदि मध्ये कुनै एकको डिलर भएता पनि सानो पसल	१५००।००
•	नगरमा सामान्य किसिमको पसल	८००।००
•	रेडियो घडी मात्र राखेको सामान्य पसल	५००।००
२२	सवारी साधन बिक्रिमा	
•	चार पाङ्गे गाडि सोरुम तथा बिक्रिमा	३०००।००
•	मोटरसाइकल सोरुम तथा बिक्रिमा	२५००।००
•	साइकल सोरुम बिक्रिमा	१०००।००

२३	अडियो भिडियो क्यासेट बिक्रि तथा मर्मत	
	क श्रेणीमा पर्ने	७००।००
	ख श्रेणीमा पर्ने	४००।००
२४	भाँडा पसल	
	क श्रेणीमा पर्ने (सजावट तथा उपहारका सामान समेत राखेको)	१२००।००
	ख श्रेणीमा पर्ने	१०००।००
	सामान्य पसल	५००।००
२५	कुखुरा पसल व्यवसाय	
•	१००० भन्दा बढि कुखुरा पाल्ने पसल	१०००।००
•	५०० देखि १००० सम्म कुखुरा पाल्ने पसल	५००।००
•	५०० भन्दा कम कुखुरा पाल्ने पसल	३००।००
२६	स्टेशनरी तथा पुस्तक	
•	स्टेशनरी सामान्य पुस्तक तथा पत्रपत्रिकाको थोक सहितको पसल	१०००।००
•	स्टेशनरी सामान्य पुस्तक तथा पत्रपत्रिकाको खुद्रा पसल	७००।००
•	स्टेशनरी मात्र वा पुस्तक मात्र बिक्रि गर्ने पसल	५००।००
२७	निर्माण सामाग्रि (हार्डवेयर, शिक्षा तथा विद्युत सामग्री पसल)	
•	नगरमा उच्च स्तरको पसल	२०००।०००
•	नगरमा मध्यम स्तरको पसल	१५००।००
•	नगरमा सामान्य स्तरको पसल	८००।००
२८	फोटो स्टुडियो	
•	नगरमा उच्च स्तरको पसल (कलर ल्याब समेत भएको)	१२००।००
•	नगरमा मध्यम स्तरको पसल	७००।००
•	नगरमा सामान्य स्तरको पसल	४००।००

२९	सैलुन तथा ब्यूटीपार्लर पसल	
•	नगरमा राम्रो स्तरको पसल ४ सिट भन्दा बढि	६००।००
•	नगरमा सामान्य स्तरको पसल (४ सिट भन्दा कम)	४००।००
३०	टेलर	
	क श्रेणीको पसल (४ भन्दा बढि मेशिन राखेको पसल)	७००।००
	ख श्रेणीको पसल (२ भन्दा कम मेशिन राखेको पसल)	५००।००
	ग श्रेणीकोपसल (२ भन्दा कम मेशिन राखेको पसल)	
३१	एग्रोभेट पसल	
	क श्रेणीको (थोक पसल)	५००।००
	ख श्रेणीको (खुद्रा पसल)	४००।००
३२	स्नुकर र पुल हाउस	
	स्नुकर	१२००।००
	पुल हाउस	८००।००
३३	वार्षिक सवारी कर	
	बस, लरी अन्य हेभी गाडिमा	१०००।००
	भाडाका कार, जीप मा	२००।००
	भाडाको टेम्पोमा	१००।००
	भाडाको मिनिबस र माइक्रोबसमा	५००।००
	निजी कार, टेम्पो तथा मिनीबस मा	१००।००
	स्कुटर, मोटरसाइकल तथा अन्य सवारी साधनहरु	५०।००
	ठेलागाडा तथा रिक्सामा	१५।००
३४	डिलर	
	मदिरा, वियर जस्ता मादक पदार्थमा	२५००।००

	चुरोट, विडि जस्ता धुम्रपानमा	२०००।००
	पेट्रोल पम्पमा	२०००।००
	अन्य डिलरमा	१५००।००
३५	विशेषत्र, परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा	
	चिकित्सक	१०००।००
	कविराज	१०००।००
	इन्जीनियर	१०००।००
	निर्माण सेवा	
	नेपाल सरकारबाट इजाजत प्राप्त क वर्गको ठेकेदार	५०००।००
	नेपाल सरकारबाट इजाजत प्राप्त ख वर्गको ठेकेदार	२०००।००
	नेपाल सरकारबाट इजाजत प्राप्त ग वर्गको ठेकेदार	१५००।००
	नेपाल सरकारबाट इजाजत प्राप्त घ वर्गको ठेकेदार	१०००।००
	कानुन व्यवसायी वरिष्ठ अधिवक्ता र अधिवक्ता	१०००।००
	अभिकर्ता	५००।००
	लेखनदास	३००।००
	लेखापरीक्षण क र ख श्रेणी	१०००।००
	लेखापरीक्षण ग श्रेणी	५००।००
	लेखापरीक्षण घ श्रेणी	४००।००
	दन्त चिकित्सक	१०००।००
	अनुसन्धान कर्ता तथा परामर्श दाता	१०००।००
	कम्प्यूटर एनालिष्ट तथा प्रोग्राम	१०००।००
	बिमा एजेन्ट	१०००।००
	अनुवादक	४००।००

	पशु चिकित्सक	१०००।००
	सामान्य ढुवानी तथा कम्पनी	१०००।००
	नापी व्यवसाय	१०००।००
	विज्ञापन एजेन्ट	५००।००
	वैदेशिक रोजगार एजेन्ट	२०००।००
	स्वदेशी रोजगार एजेन्ट	१०००।००
	सेक्रेटरीयल सेवा	१०००।००
	एयरलाइन्स र कार्गो सेवा	३०००।००
	हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरीद बिक्रि रियल स्टेट	२०००।००
	सटिङ्ग सामानहरु	१०००।००
	कवाडी सामान संकलन तथा बिक्रि	५००।००
	डाइ क्लिनर्स	३००।००
	साइन बोर्ड बनाउने पेन्टिङ्ग सेवा	५००।००
	फुल र विरुवा बिक्रेता	३००।००
	सिसा, प्लाईउड बिक्रेता	३००।००
	खेलौना र उपहार गिफ्ट बिक्रेता	३००।००
३६	चुरा पोते पसल	
	क श्रेणी(व्यूटी पार्लर) महिला	५००।००
	ख श्रेणी	३००।००
३७	चस्मा पसल	
	चिकित्सक सेवा सहितको	८००।००
	चिकित्सक सेवा रहितको	५००।००
३८	मसाज पार्लर	१०००।००

३९	औद्योगिम कारखाना तथा उद्योगहरुमा	
	चामल, दाल, पिठो, तेल उत्पादन गर्ने र गल्ला खरीद सहित ठूलो उद्योगबाट	३०००।००
	चामल, दाल, पिठो, तेल उत्पादन गर्ने मिनि प्लान्टमा	१५००।००
	सामान्य पसल	५००।००
	डेरी ठूलो पसल	५००।००
	काठ, चिरान मिलमा	१५००।००
	फर्निचर, काठ, चिरान मिलमा	१५००।००
	सिमेन्ट, रोडी, बालुवा प्रयोग गरी ह्याम पाइप, पिलर, रिङ, ब्लक, गमला बनाउनेबाट क श्रेणी	८००।००
	सिमेन्ट, रोडी, बालुवा प्रयोग गरी ह्याम पाइप, पिलर, रिङ, ब्लक, गमला बनाउनेबाट ख श्रेणी	
	सिमेन्ट, रोडी, बालुवा प्रयोग गरी ह्याम पाइप, पिलर, रिङ, ब्लक, गमला बनाउनेबाट ग श्रेणी	१०००।००
	प्लाइउडको कच्चा पदार्थ उत्पादन गर्ने उद्योगबाट	२०००।००
	पाउरोटी सर्वत बनाउने उद्योगबाट	४००।००
	बिना चिम्नीका इटा भट्टा उद्योगबाट	२०००।००
	चिम्नी भएको इटा भट्टा उद्योगबाट	२२००।००
	मैनबत्ती उद्योगबाट	३००।००
	साबुन सोडा उत्पादन उद्योगबाट	३००।००
	चाउमीन उत्पादन उद्योगबाट	३००।००
	काठको गिलास ठेकी उत्पादन उद्योगबाट	३००।००
	सटर ग्रिल उद्योगबाट	१५००।००
	ग्याँस डिलर	२०००।००
	सोलार व्यवसाय	२०००।००

	जडिबुटि बिक्रि तथा प्रशोधन	१०००।००
४०	साउन्ड सिस्टम भाडामा तथा बिक्रि	८००।००
४१	डिपार्डमेन्टल सुपर मार्केटमा	१५००।००
४२	खसीबोका बिक्री केन्द्र	५००।००
४३	बहालकर (सम्बन्धित धनीबाट)	२ प्रतिशत
४४	बहाद वितौरी कर (प्रतिवर्गफूट)	
	क वर्ग बसपार्क पश्चिम पट्टि	२।००
	ख वर्ग बसपार्क पूर्व पट्टि	१।५०
४५	मनोरन्जन कर	
	सिनेमाहल, मिडियाहल, साँस्कृति प्रदर्शन हल आदिमा प्रवेश शुल्क	१०००।
	जादु, सर्कस, चटक, आदिमा (प्रतिदिन)	२००।००
	व्यवसायिक भिडियो कर	१५००।००
४६	सम्पत्ति मुल्यांकन शुलक	०.०६
४७	विज्ञापन कर	
	होडिङ्ग बोर्ड प्रति वर्ग फिट मदिरा तथा सुर्ती जन्य बाहेकमा	२०।००
	होडिङ्ग बोर्ड प्रति वर्ग फिट मदिरा तथा सुर्ती जन्य	२०।००
	ब्यानर सडक वारपार भएको (बढीमा १५ दिन)	१००।००
	ब्यानर पोलमा झुण्डाउने प्रति पिस (बढिमा १५ दिन)	२०।००
४८	मालपोत कर तथा भूमीकर	
	वडा नं. १,४,५,८,९, १५ र १६ प्रति रोपनी	१२।००
	वडा नं. २,३,६,७,१०,१२,१३,१४ प्रति रोपनी	१५।००
	वडा नं. ११ टेलिकम टावर देखि तोली खोला पुल सम्मप्रति रोपनी	२३।००
	वडा नं ११ टेलिकम देखि पाँडुले सम्म	१५

	आठ क जहरे वजार प्रति रोपनी	२०
	भेरीपुल देखि राताचौर प्रति रोपनी	२०
	एकिकृत सम्पत्तिको दर	
	१ देखि २ लाख ५० हजार सम्मको	२५।००
	२ लाख ५० हजार १ देखि ५ लाख सम्मको	५०।००
	५ लाख १ देखि ६ लाख ५० हजार सम्मको	१००।००
	६ लाख ५० हजार १ देखि १० लाख सम्मको	१५०।००
	१० लाख १ देखि १२ लाख पचास हजार सम्म	२२५।००
	१२ लाख पचास हजार १ देखि १५ लाख सम्म	२५०।००
	१५ लाख १ देखि १७ लाख ५० हजार सम्म	३००।००
	१७ लाख ५० हजार १ देखि २० लाख सम्म	३५०।००
	२० लाख १ देखि २२ लाख ५० हजार सम्म	५००।००
	२२ लाख ५० हजार १ देखि २५ लाख सम्म	५५०।००
	२५ लाख १ देखि २६ लाख ५० हजार सम्म	६५०।००
	२६ लाख ५० हजार १ देखि ३० लाख सम्म	७००।००
	३० लाख १ देखि ३५ लाख सम्म	१२००।००
	३५ लाख १ देखि ४० लाख सम्म	१३००।००
	४० लाख १ देखि ४५ लाख सम्म	१४५०।००
	४५ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१६००।००
	५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	३५००।००
	६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	३८००।००
	७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	४२००।००
	८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	४७००।००

	९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	५०००।०००
	१ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	१२०००।००
	१ करोड २० लाख १ देखि १करोड ४० लाख सम्म	१३०००।००
	१ करोड ४० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१४५००।००
	१ करोड ६० लाख १ देखि १ कराडे ८० लाख सम्म	१५५००।००
	१ करोड ८० लाख १ देखि २ करोड सम्म	१६०००।००
	२ करोड १ देखि २ करोड ५० लाख सम्म	२५०००।००
	२ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड सम्म	२६०००।००
	३ करोड १ देखि ३ करोड ५० लाख सम्म	२८०००।००
	३ करोड ५० लाख १ देखि ४ करोड सम्म	२९०००
	४ करोड १ देखि ४ करोड ५० लाख सम्म	३००००।००
	४ करोड ५० लाख १ देखि ५ करोड सम्म	३३०००।००
	५ करोड १ देखि	६००००।००

रु ५ करोड भन्दा माथिको मुल्यांकन रु २ प्रति हजार हुनेछ ।

व्यवशाय को दर्ता शुल्क न्युनतम १०० भन्दा माथि नविकरण शुल्कको २५ प्रतिशतका दरले हुनेछ ।

आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को लागि स्विकृत सिफारिस तथा मुल्यांकन दस्तुर हरुको दर रेट		
ज्ञ	सडक पिच तथा ग्राभेल कटिङ शुलक	
	मुख्यबाटो पिच कटिङ्ग शुल्क	५०००।००
	सहायक बाटो कटिङ्ग शुल्क	३०००।००
	ग्राभेल बाटो कटिङ्ग शुल्क	४००।००
	कच्चिबाटो कटिङ्गशुल्क	२००।००
द्द	भेरीगंगा नगरपालिकाको क्षेत्र भित्रको सडक किनारा फुटफाथ, सार्वजनिक जग्गा आदिमा नेपाल विद्युत प्राधिकरण, नेपाल टेलिकम र केबुल लाईन आदिले पोल, क्याविनेट, तारबार, ट्रान्सफर्मर आदि राखी तार लाईन विस्तारमा निम्न अनुसारको मासिक शुल्क लिने	
	विद्युत सम्बन्धि	
	क) केन्द्रीय विद्युत लाईनको पोल १ को	१५००।००
	ख) साधारण पोल १ को	४००।००
	ग) ट्रान्सफर्मर १ को	८००।००
	घ) तारलाईन १ को प्रतिमिटर	०.०५ प्रतिशत
	नेपाल टेलिकम	
	क) साधारण पोल १ को	५०।००
	ख) तार लाईन १ को प्रति मिटर	०.०५ प्रतिशत
	ग) क्याविनेट १ को	२००।००

आर्थिक वर्ष २०७३/०७४ को लागि नक्सापास दस्तुर

क्र.सं.	घरको बनावट	राजमार्ग तथा मुख्य बजार सडकको दायाँ नयाँ बन्ने घरको प्रति वर्गफिट रु.	आय पिच सडकको दायाँ बायाँ बन्ने घरको प्रति वर्गफिट रु.	अन्य सडक वा ठाउँमा बन्ने घरको प्रति वर्गफिट रु.
ज्ञ	आर.सि.सि. ढलान बनावट			
क	भुइतला	२।५०	१।७५	१।००
ख	प्रथम तला	३।००	२।००	१।००
ग	दोश्रो तला र सो भन्दा माथि	३।५०	२।२५	२।००
द्द	लोड वियरिङ बनावटको ढलान तथा कडीपोल			
क	भुइतला	२।००	१।५०	१।२५
ख	प्रथम तला	३।००	१।७५	१।५०
ग	दोश्रो तला र सो भन्दा माथि	३।५०	२।००	१।५०
घ	इटालाई सि.म.माले मसला जोडाइ गरी बनेको जस्तो छाना भएको			
क	भुइतला	१।००	०।७५	०।५०
ख	प्रथम तला	२।००	१।००	०।७५
ग	दोश्रो तला र सो भन्दा माथि	२।००	१।५०	१।००

घर नक्सा यस निवेदन फाराम ५५०।००

नक्सा पास गर्दा रेखांकन शुल्क (ले आउट)

(क) ६५ वर्ग मी. सम्म ७००।००

(ख) ६६ वर्ग मी . देखि ९० वर्ग मी. सम्म १०००।००

(ग) ९१ वर्ग मी. देखि ११५ वर्ग मी. सम्म १२००।००

(घ) ११६ वर्ग मी. देखि माथि २०००।००